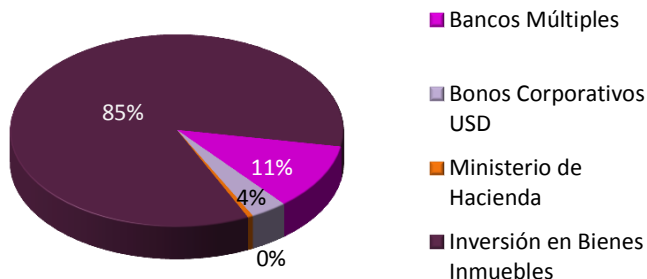


FONDO CERRADO DE INVERSION INMOBILIARIA PIONEER

REPORTE DIARIO

Fecha Reporte **31/Mar/2017**

| COMPOSICION DEL PORTAFOLIO | DURACION PROMEDIO PONDERADA (AÑOS) | | |
|-------------------------------|------------------------------------|----------------|--|
| | Monto | % | (Duración calculada para los instrumentos de deuda del portafolio) |
| Renglón | | | |
| Bancos Múltiples | 84,176,711.29 | 11.18% | 2.970757 |
| Bonos Corporativos USD | 26,730,813.84 | 3.55% | |
| Ministerio de Hacienda | 3,966,738.73 | 0.53% | |
| Inversión en Bienes Inmuebles | 638,359,650.00 | 84.75% | |
| Total | 753,233,913.86 | 100.00% | |



| VALOR CUOTA | CANTIDAD APORTANTES | | |
|--------------|---------------------|--------------|----|
| Día Actual | 31/Mar/2017 | 1,069.485131 | 78 |
| Día Anterior | 30/Mar/2017 | 1,080.459251 | |

| TASA DE RENDIMIENTO (se consideran dividendos repartidos hasta la fecha) | | | | |
|--|-----------------|-----------------|------------------|------------------|
| Desde Su Inicio | Últimos 30 días | Últimos 90 días | Últimos 180 días | Últimos 360 días |
| 7.85% | 8.12% | 10.29% | 8.44% | 8.49% |

Comisión de Administración

La Administradora cobrará al Fondo por concepto anual de administración una comisión de Uno punto Veinticinco por ciento (1.25%) anual mas ITBIS del patrimonio del Fondo bajo administración. El monto de los activos totales se calculará diariamente para fines de determinar el monto devengado de estas comisiones. Dichas remuneraciones se devengarán diariamente, incluyendo sábados, domingos y días feriados y deberán distribuirse de manera que todos los aportantes del Fondo contribuyan a sufragarlos en forma equitativa. Estas comisiones serán pagaderas mensualmente según la proporción correspondiente devengada (Ref. Art. 234 del Reglamento de Aplicación de la Ley 19-00).

El monto de los activos totales se calculará diariamente para fines de determinar el monto devengado de la comisión. Esta remuneración se devengarán diariamente, incluyendo sábados, domingos y días feriados y deberán distribuirse de manera que todos los aportantes del Fondo contribuyan a sufragarlos en forma equitativa.

| Comisiones | Beneficiario | Porcentaje | Día |
|----------------|--|------------|-----------|
| Administración | Pioneer Sociedad Administradora de Fondos de Inversión | 1.25% | 29,615.69 |

La composición se calcula en base al total del portafolio manejado.