



Fecha: 26 de diciembre de 2022

A: Ernesto Bournigal
Superintendente del Mercado de Valores
Superintendencia del Mercado de Valores de la República Dominicana

Atención: Sra. Olga Nivar
Directora de Oferta Pública

Asunto: Hecho Relevante –Cuotas Canjeadas debido al proceso de fusión del Fondo Cerrado de Inversión Inmobiliaria Pioneer (SIVFIC-002) y del Fondo de Inversión Cerrado Pioneer Inmobiliario II (SIVFIC-044)

Distinguido señor Superintendente:

Luego de un cordial saludo, **Pioneer Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, S.A.**, sociedad constituida y organizada de conformidad con las leyes de la República Dominicana, titular del Registro Mercantil número 38034SD, del Registro Nacional de Contribuyentes número 1-30-22934-1, e inscrita en el Registro del Mercado de Valores como SIVAF-003, con su domicilio establecido en la calle Erick Leonard Ekman, esquina calle Camino Chiquito, Plaza Patio del Norte, Tercer Piso, Arroyo Hondo, Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, capital de la República Dominicana, en calidad de administradores del **Fondo Cerrado de Inversión Inmobiliaria Pioneer**; SIVFIC-002 (Fondo Absorbido) y del **Fondo de Inversión Cerrado Pioneer Inmobiliario II**; SIVFIC-044 (Fondo Absorbente), tienen a bien comunicarles el hecho relevante siguiente:

En fecha veintitrés (23) de diciembre de dos mil veintidós (2022) fue efectuada de manera satisfactoria la transferencia de los valores propiedad del **Fondo Cerrado de Inversión Inmobiliaria Pioneer** al **Fondo de Inversión Cerrado Pioneer Inmobiliario II** mediante operaciones de cambio de titularidad realizado por CEVALDOM, S.A.

El traspaso de los valores fue realizado en atención al procedimiento autorizado por la Superintendencia del Mercado de Valores, mediante su primera resolución de fecha diecisiete (17) de octubre de dos mil veintidós (2022) y aprobado por las Asambleas Generales Extraordinarias de Aportantes de ambos Fondos, celebradas en fecha siete (7) de diciembre del dos mil veintidós (2022).

A raíz de lo anterior, se emitieron 821,977 cuotas de participación a favor del Fondo Absorbente.

Sin otro particular por el momento, se despide,

Angela Suazo

Directora de Administración de Fondos
Pioneer Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, S.A.



T. 809.549.3797
ERICK L. EKMAN ESQ. CAMINO CHIQUITO
PLAZA PATIO DEL NORTE, 3ER PISO,
LOCAL 304, ARROYO HONDO
WWW.PIONEERFUNDS.DO
RNC 1-30-22934-1

SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE INVERSIÓN