

**Fecha** : 13 de noviembre del 2024

**A** : **Sr. Ernesto Bournigal**  
Superintendente del Mercado de Valores  
Superintendencia del Mercado de Valores de la República Dominicana

**Atención** : **Sra. Olga Nivar**  
Directora de Oferta Pública

**Asunto** : Hecho Relevante – Indicador comparativo de rendimiento (benchmark) del Fondo de Inversión Cerrado Pioneer Inmobiliario II, SIVFIC-044, semestre julio – diciembre 2023.

Distinguidos señores:

Por medio de la presente tenemos a bien informar que, la rentabilidad del Fondo De Inversión Cerrado Pioneer Inmobiliario II al treinta y uno (31) del mes de diciembre del dos mil veintitrés (2023) fue de 24.03%, siendo superior al indicador comparativo de rendimiento (benchmark), el cual corresponde a una tasa fija de un 10%, según lo establecido en el Reglamento Interno del Fondo.

Agradeciendo de antemano la atención a la presente comunicación, se despide,

---

**Stephania Espaillat**

Oficial de Legal y Cumplimiento

Pioneer Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, S.A.

