

Fecha : 13 de enero del 2025

A : **Sr. Ernesto Bournigal**
Superintendente del Mercado de Valores
Superintendencia del Mercado de Valores de la República Dominicana

Atención : **Sra. Olga Nivar**
Directora de Oferta Pública

Asunto : Hecho Relevante – Indicador comparativo de rendimiento (benchmark) del Fondo de Inversión Cerrado Pioneer Inmobiliario II, SIVFIC-044, semestre julio – diciembre 2024.

Distinguidos señores:

Por medio de la presente tenemos a bien informar que, la rentabilidad del Fondo de Inversión Cerrado Pioneer Inmobiliario II al treinta y uno (31) del mes de diciembre del dos mil veinticuatro (2024) fue de 16.45%, siendo superior al indicador comparativo de rendimiento (benchmark), el cual corresponde a una tasa fija de un 10%, según lo establecido en el Reglamento Interno del Fondo.

Agradeciendo de antemano la atención a la presente comunicación, se despide,

Stephania Espaillat

Gerente de Legal y Cumplimiento

Pioneer Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, S.A.

