

|                |           |           |
|----------------|-----------|-----------|
|                | Oct. 2017 | Ene. 2018 |
| Riesgo crédito | AA-fa     | AA-fa     |
| Riesgo mercado | M4        | M4        |

\* Detalle de clasificaciones en Anexo.

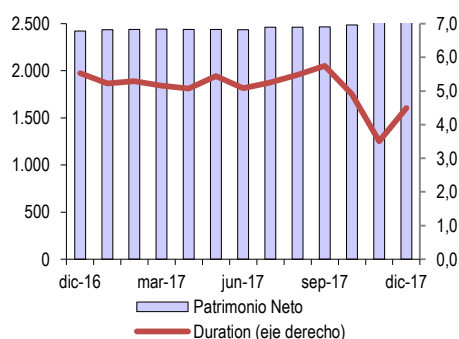
| Indicadores financieros               |         |         |         |
|---------------------------------------|---------|---------|---------|
|                                       | Dic.15  | Dic.16  | Dic.17  |
| Activos administrados (MM RD \$)      | 2.383   | 2.438   | 2.569   |
| Patrimonio (MM RD \$)                 | 2.368   | 2.421   | 2.553   |
| Valor Nominal Cuota (RD \$)           | 1.184,1 | 1.210,7 | 1.276,6 |
| Rentabilidad Cuota Mensual Acumulada* | 17,6%   | 10,1%   | 13,3%   |
| Dividendos por Cuota (RD \$)**        | 88,9    | 88,9    | 81,5    |
| Duración Promedio (años)***           | 5,1     | 5,2     | 3,9     |
| N° de Cuotas (miles)                  | 2.000   | 2.000   | 2.000   |

\* Con dividendos, respecto a cierre anual anterior.

\*\* Acumulados en el año.

\*\*\* Cartera RF largo plazo.

### Evolución Patrimonio Neto y Duración de Cartera Largo Plazo



### Composición de activos

A diciembre 2017



Analista: Esteban Peñailillo  
esteban.penailillo@feller-rate.cl  
(56) 2 2757-0474  
Maira Oyarzún  
maira.oyarzun@gmail.com  
(56) 2 2757-0445

## Fundamentos

La calificación "AA-fa" asignada al fondo responde a una cartera formada por su objetivo de inversión, con un alto perfil de solvencia, una alta capacidad de generación de flujos, con entrega mensual de dividendos, y una buena rentabilidad acumulada de la cuota. Asimismo, incorpora la gestión de Pioneer SAFI, que posee un buen nivel de estructuras y políticas para la administración de los fondos, con un equipo que tiene un buen nivel para un correcto manejo de recursos de terceros, junto con la experiencia de los accionistas en la industria dominicana. En contrapartida, la calificación considera la baja diversificación por emisor y el mercado incipiente de fondos en el país.

La calificación "M4" otorgada al riesgo de mercado se sustenta en una duración de cartera promedio en torno a 4 años durante los últimos 12 meses y en una nula exposición cambiaria.

### — CARACTERÍSTICAS DEL FONDO

El Fondo Nacional Pioneer United Renta Fija se orienta a la inversión en instrumentos de renta fija de emisores del Estado Dominicano o empresas u organismos multilaterales operando en República Dominicana.

El Fondo es manejado por Pioneer Sociedad Administradora de Fondos, S.A., calificada en "Aaf" por Feller Rate. El Fondo Nacional Pioneer United Renta Fija es el primer fondo aprobado en el país, ha realizado una emisión de cuotas, alcanzando 2 millones de cuotas.

Al cierre de diciembre de 2017, el Fondo manejaba un patrimonio de RD\$ 2.553 millones, representando cerca del 36% del total del patrimonio gestionado por fondos cerrados de similar orientación.

### — CARTERA DE INVERSIONES

En los meses analizados, el Fondo ha estado invertido acorde a su objetivo. Al 31 de diciembre de 2017, la cartera se concentraba bonos de deuda (41,6%), notas de renta fija (20,1%) y certificados de inversión especial

(37,6%), emitidos por el Banco Central y Ministerio de Hacienda de República Dominicana. El porcentaje restante se mantuvo en caja.

El perfil de solvencia de la cartera subyacente se mantuvo alto y estable, lo que es reflejo de su inversión en instrumentos de riesgo soberano del país.

### — ALTA GENERACIÓN DE FLUJOS Y PAGO MENSUAL DE DIVIDENDOS

Dadas las inversiones de la cartera, el Fondo realiza pagos de dividendos de manera mensual a los aportantes.

Asimismo, el Fondo cuenta con una alta liquidez de sus inversiones, dada por amplio mercado secundario de los instrumentos del Gobierno y Banco Central, que representan la mayor parte de las transacciones de renta fija en República Dominicana.

### — NULO ENDEUDAMIENTO FINANCIERO

Al cierre diciembre de 2017, el Fondo no presentó endeudamiento financiero, pese a que el reglamento interno contempla la posibilidad de endeudamiento hasta por un 25% del patrimonio.

Al 31 de diciembre de 2017, el Fondo mantenía sus pasivos por un 0,6% del patrimonio, los que correspondían principalmente a dividendos por pagar.

### — RENTABILIDAD DE LA CUOTA

En el cuarto trimestre de 2017, la rentabilidad mensual acumulada con dividendos, fue de un 5,4%. Además, la rentabilidad mensual acumulada en 36 meses, con dividendos, alcanzó un 46,6%.

### — DURACIÓN DE LA CARTERA

En el último trimestre se observa una baja en la duración de cartera. Durante 2017 la duración promedió 4,8 años, dentro del límite superior de la calificación de riesgo de mercado asignada.

## FACTORES SUBYACENTES A LA CLASIFICACION

### Fortalezas

- Cartera formada por los objetivos de inversión.
- Alto perfil de solvencia del activo subyacente.
- Alta capacidad de generación de flujos, con reparto mensual de dividendos.
- Buena rentabilidad acumulada de la cuota.
- Gestión de Pioneer SAFI junto con la experiencia de los accionistas en la industria.

### Riesgos

- Baja diversificación por emisor.
- Mercado incipiente de fondos en República Dominicana.

|                | Oct-14   | Ene-15   | Abr-15   | Jul-15   | Oct-15    | Ene-16    | Abr-16    | Jul-16 | Oct-16 | Ene-17 | Abr-17 | Jul-17 | Oct-17 | Ene-18 |
|----------------|----------|----------|----------|----------|-----------|-----------|-----------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| Riesgo crédito | A+fa (N) | A+fa (N) | A+fa (N) | A+fa (N) | AA-fa (N) | AA-fa (N) | AA-fa (N) | AA-fa  | AA-fa  | AA-fa  | AA-fa  | AA-fa  | AA-fa  | AA-fa  |
| Riesgo mercado | M3       | M3       | M3       | M3       | M4        | M4        | M4        | M4     | M4     | M4     | M4     | M4     | M4     | M4     |

## Nomenclatura

La calificación se hace en una escala ordenada con un grado creciente de riesgo.

### Categorías de Riesgo Crédito:

- AAAfa: Cuotas con la más alta protección ante pérdidas y que presentan la mayor probabilidad de cumplir con sus objetivos de inversión.
- AAfa: Cuotas con muy alta protección ante pérdidas y que presentan una muy buena probabilidad de cumplir con sus objetivos de inversión.
- Afa: Cuotas con alta protección ante pérdidas y que presentan una buena probabilidad de cumplir con sus objetivos de inversión.
- BBBfa: Cuotas con suficiente protección ante pérdidas y que presentan una razonable probabilidad de cumplir con sus objetivos de inversión.
- BBfa: Cuotas con baja protección ante pérdidas y tienen una baja probabilidad de cumplir con sus objetivos de inversión.
- Bfa: Cuotas con muy baja protección ante pérdidas y que muy probablemente no cumplirán con sus objetivos de inversión.
- Cfa: Cuotas con muy variables y expuestas a pérdidas y/o no cumplirán con sus objetivos de inversión.

+ o -: Las calificaciones entre AAfa y Bfa pueden ser modificadas al agregar un símbolo + (más) o - (menos) para destacar sus fortalezas o debilidades dentro de cada categoría.

Aquellos fondos nuevos, o con poca historia como para realizar un análisis completo, se distinguen mediante el sufijo (N).

### Categorías de Riesgo de Mercado

- M1: Cuotas con la más baja sensibilidad ante cambios en las condiciones de mercado.
- M2: Cuotas con moderada a baja sensibilidad frente a cambios en las condiciones de mercado.
- M3: Cuotas con moderada sensibilidad frente a cambios en las condiciones de mercado.
- M4: Cuotas con moderada a alta sensibilidad a cambios en las condiciones de mercado.
- M5: Cuotas con alta sensibilidad a cambios en las condiciones de mercado.
- M6: Cuotas con muy alta sensibilidad a cambios en las condiciones de mercado.

*Las clasificaciones de riesgo de Feller Rate no constituyen, en ningún caso, una recomendación para comprar, vender o mantener un determinado instrumento. El análisis no es el resultado de una auditoría practicada al emisor, sino que se basa en información pública remitida a la Superintendencia de Valores o a la Superintendencia de Bancos y en aquella que voluntariamente aportó el emisor, no siendo responsabilidad de la clasificadora la verificación de la autenticidad de la misma.*

*La información presentada en estos análisis proviene de fuentes consideradas altamente confiables. Sin embargo, dada la posibilidad de error humano o mecánico, Feller Rate no garantiza la exactitud o integridad de la información y, por lo tanto, no se hace responsable de errores u omisiones, como tampoco de las consecuencias asociadas con el empleo de esa información. Las clasificaciones de Feller Rate son una apreciación de la solvencia de la empresa y de los títulos que ella emite, considerando la capacidad que ésta tiene para cumplir con sus obligaciones en los términos y plazos pactados.*