

SIV-1112

**Fecha** : 09 de enero del 2020

**A** : **Sr. Gabriel Castro**  
Superintendente  
Superintendencia de Valores de la República Dominicana

**De** : Pioneer Sociedad Administradora de Fondos de Inversión

**Asunto** : Remisión hecho relevante relativo al Fondo Cerrado de Inversión Inmobiliaria Pioneer, SIVFIC-002.

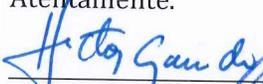
Distinguido Señor:

Con el interés de mantener debidamente informado al mercado en general y procediendo acorde con la regulación del mercado de valores, en especial lo establecido por la norma que establece disposiciones sobre información privilegiada, hechos relevantes y manipulación de mercado, nos dirigimos a ustedes con el interés de cumplir con el espíritu de la regulación vigente y en nuestro deseo de mantener informado a dicha entidad y al público en general, tenemos a bien comunicarles que mediante reunión de fecha 17 de diciembre del 2019, celebrada por los miembros del Comité de Inversión del Fondo Cerrado de Inversión Inmobiliaria Pioneer SIVFIC-002, fue aprobada la distribución de beneficios operativos efectivos considerando como corte el cierre del último día hábil del mes de diciembre del 2019, la cual fue desestimada en reunión de fecha 3 de enero del 2020, una vez disponibles los resultados correspondientes al cierre del último día hábil del mes de diciembre del 2019.

Una vez vistos los resultados finales del trimestre Octubre-Diciembre 2019 que tiene como fecha de cierre el último día hábil del mes de Diciembre 2019 y considerando las necesidades de liquidez con las que cuenta el fondo para fines de ejecución de inversiones y mejoras en los inmuebles propiedad del fondo a ser ejecutadas en el primer trimestre del 2020, así como el registro de la totalidad de los gastos que se encontraban en proceso de amortización durante la totalidad de la vida del Fondo con el objetivo de presentar los resultados operativos consolidados, los miembros del comité de inversiones han optado por no distribuir dividendos para el trimestre.

Agradeciendo de antemano su atención a la presente, se despide,

Atentamente.

  
**Héctor D. Garrido Mejía**  
Presidente Ejecutivo



PIONEER SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE INVERSION  
ERICK L. ECKMAN ESQ. CAMINO CHIQUITO NO. 33  
PLAZA PATIO DEL NORTE LOCAL 304 | ARROYO HONDO  
T. 809 549-3797 | [WWW.PIONEERFUNDS.DO](http://WWW.PIONEERFUNDS.DO)  
RNC 1-30-22934-1

**Fecha** : 09 de enero del 2020

**A** : **Sra. Elianne Vílchez Abreu**  
VP Ejecutiva y Gerente General  
Bolsa de Valores de la República Dominicana

**De** : Pioneer Sociedad Administradora de Fondos de Inversión

**Asunto** : Remisión hecho relevante relativo al Fondo Cerrado de Inversión Inmobiliaria Pioneer, SIVFIC-002.

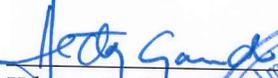
Distinguida Señora:

Con el interés de mantener debidamente informado al mercado en general y procediendo acorde con la regulación del mercado de valores, en especial lo establecido por la norma que establece disposiciones sobre información privilegiada, hechos relevantes y manipulación de mercado, nos dirigimos a ustedes con el interés de cumplir con el espíritu de la regulación vigente y en nuestro deseo de mantener informado a dicha entidad y al público en general, tenemos a bien comunicarles que mediante reunión de fecha 17 de diciembre del 2019, celebrada por los miembros del Comité de Inversión del Fondo Cerrado de Inversión Inmobiliaria Pioneer SIVFIC-002, fue aprobada la distribución de beneficios operativos efectivos considerando como corte el cierre del último día hábil del mes de diciembre del 2019, la cual fue desestimada en reunión de fecha 3 de enero del 2020, una vez disponibles los resultados correspondientes al cierre del último día hábil del mes de diciembre del 2019.

Una vez vistos los resultados finales del trimestre Octubre-Diciembre 2019 que tiene como fecha de cierre el último día hábil del mes de Diciembre 2019 y considerando las necesidades de liquidez con las que cuenta el fondo para fines de ejecución de inversiones y mejoras en los inmuebles propiedad del fondo a ser ejecutadas en el primer trimestre del 2020, así como el registro de la totalidad de los gastos que se encontraban en proceso de amortización durante la totalidad de la vida del Fondo con el objetivo de presentar los resultados operativos consolidados, los miembros del comité de inversiones han optado por no distribuir dividendos para el trimestre.

Agradeciendo de antemano su atención a la presente, se despide,

Atentamente.

  
**Héctor D. Garrido Mejía**  
Presidente Ejecutivo

